

Asteri Vuokrankanto (Dos) Vuosipäivitys 11.10.2006

Päivityksen asentaminen	
EtäAsteri	6
Tulostusongelmat windows kirjoittimilla	
(doswintu –apuohjelman käyttäminen)	
Tulostaminen Wordiin	10
Windows XP ja Dos	
Uudelle koneelle siirtäminen	
Isännöinti Windows versio	15
Hinnasto	takasivu



Atsoft Oy Mäkinen

Malminkaari 21 B 00700 HELSINKI Puh. (09) 350 7530 Fax (09) 351 5532

 Päivystykset:
 0400 316 088,
 0400 505 596

 0500 703730
 Internet:
 http://www.atsoft.fi

Viime hetken tiedot kotisivuiltamme

Tarkista viime hetken vinkit kotisivuiltamme ennen päivityksen asentamista.

Vuokrankannon päivitys www.atsoft.fi/vkpv.htm Vuokrankannon tukisivut www.atsoft.fi/tukivk.html Kirjoittimista www.atsoft.fi/kirmaari.htm Uuden koneen ostajalle www.atsoft.fi/uuskoneo.htm

Yhteystietomme:

Sähköposti atsoft@atsoft.fi Puh (09) 350 7530 Fax (09) 351 5532

Asiakaspalvelu:

Ville Mannonen, sovellusneuvonta (windows ohjelmat) Suora 09-350 75312, fax (09) 350 75321 Sähköposti ville.mannonen@atsoft.fi

Mia Turunen, sovellusneuvonta (windows ohjelmat) Suora 09-350 75311, fax (09) 350 75321 Sähköposti mia.turunen@atsoft.fi

Atso Mäkinen, koulutus, asiakaskäynnit, dos ohjelmien neuvonta Suora 09-350 75310, GSM 0400 316 088, fax (09) 350 75351 Sähköposti atso.makinen@atsoft.fi

Juha Mäkinen, Dos ohjelmien ylläpito, tekniset asiat Suora 09-350 75360, fax (09) 350 75361 Sähköposti juha.makinen@atsoft.fi

Asteri Vuokrankanto (dos), päivitys 11.10.2006

Asteri Vuokrankannon vuosipäivitys sisältää uusimmat ohjelmaversiot vuokrankanto-ohjelmasta.

Päivityslevyiltä voi tehdä myös ensiasennuksen uuteen koneeseen koneenvaihdon tai kovalevyrikon yhteydessä.

Mikäli päivitykseen tulee lisäohjeita tämän ohjevihkosen tekemisen jälkeen, tiedotamme niistä ostoreskontran vuosipäivityssivulla osoitteessa www.atsoft.fi/vkpv.htm

Pitääkö tämä päivitys asentaa ?

Jos nykyinen ohjelmaversiosi toimii nykyisen laitteistosi kanssa, tämän päivityksen asentaminen ei ole välttämätöntä.

Suosittelemme kuitenkin aina ohjelmaversion käyttämistä, sillä siinä on paras mahdollinen tuki uusille tietokoneille ja kirjoittimille.

Ilmaista mainostilaa referenssilistalla ylläpitoasiakkaillemme

Julkaisemme kotisivuillamme referenssilistaa Asteri ohjelmien käyttäjistä.

Bonuksena julkaisemme lyhyen mainoslauseen/kuvauksen yrityksen toiminnasta. Pyydämme että ilmoitatte meille, jos voimme julkaista tietonne (mikäli ette jo ole listalla).

www.atsoft.fi/referenssiluettelo.php

Lisätietoja päivitykseen liittyen

Lisätietoja ja viime hetken tiedotteita päivitykseen liittyen löydät vuosipäivityssivulta osoitteesta www.atsoft.fi/vkpv.htm

Suosittelemme lukemaan sivun ennen päivityksen asentamista siltä varalta, että päivityksen toimittamisen jälkeen olisi tullut jotain merkittävää kerrottavaa.

Päivityksen asentaminen

Päivitys sisältää CD-levyn, jolta voidaan tehdä paitsi päivitys niin myös ensiasennus.

Päivitys asennetaan laittamalla Cd levy asemaan ja valitsemalla [Asenna päivitys] -painike. Jos Cd levyn alkuruutu ei käynnisty automaattisesti, käynnistä Cd-levyltä ohjelma **asenna**.

Asteri Dos Vuokra	ankanto - Asennuslevy (Versi	o:16.10.2002)		
Tämä on Asteri Do päivitys- ja toimitu Tältä levultä asen	os Vuokrankannon Islevy. netaan	Asenna ensiase	ennus Asenna a	Asteri valikko
* päivitys (olemas: * ensiasennus (uu Dos ohjelmien toir on aloitettu marra:	saolevalle koneelle) delle koneelle) nittaminen rompulla skuussa 2002.	Asenna päivi	tys Päivitä /	Asteri Valikko
(c) Atsoft Oy Mäk http://www.atsof	non El Asonnotaan uusimmat Vu	okrankanto-ohielmat (ev	(at)	
sähköposti atsoft	Asennetaan uusiilillat vu	okrankanto-onjennat (ex		
	c:\asterivk			enna
	Asennetaan Asteri dos vuo ohjelmaversiot). Valitse min	krankannon päivitys (uu ne asennetaan ja sitten	usimmat <u>P</u> o	istu
sennetaan uusim	mat Vuokrankanto-ohjelmat (e	exet) 🔀		
C Lähde: G:	VASTERIVK*.exe			
V Konde, c.				
Kopioidaa	<u>~~</u>			
(🗆	Kyllä 🚺 Ei			
		(c		
	konisidaan C:\ASTER			
	->			<u>P</u> eruuta
	C. VOSCENAK VENS FOM	Malaia		
		¥ dililis		
		— 🤅 к	biointi on suoritettu	
		— 🚺 ка	piointi on suoritettu	

Tarkista että kopiointi onnistui käynnistämällä *Vuokraseuranta* - ohjelma. Katso että ohjelman muuttamispäivämäärän ilmoittava VER: on 11.10.2005 tai uudempi (jos on uudempi, ei huolta: ohjelmaa on muutettu tämän ohjeen kirjoittamisen jälkeen).

Asteri valikon päivittäminen

Asteri valikko-ohjelman päivittämisen voi tehdä [Päivitä Asteri valikko] painikkeesta.

Jos ohjelmat eivät päivittyneet

Jos ohjelmat eivät päivittyneet (versionumero ei muuttunut), voi syy olla jokin seuraavista:

1. Ohjelmat on asennettu alun perin koneellesi eri hakemistoon kuin oletushakemistoon C:\ASTERIVK. Tee asennus uudestaan ja korjaa päivityksen asennushakemistoksi se hakemisto, minne ohjelma on asennettu (esim. D:\ASTERIVK)



- 2. Jos käytät ohjelmaa tavalla "Tilitoimistokäyttö/Moniyrityskäyttö kovalevyllä", jossa ohjelmat ovat C:\ASTERIVK hakemistossa ja asiakasyritysten aineisto em. hakemiston alihakemistoissa (esim. C:\ASTERIVK\ATSOFT), tarkista, että asiakasyrityksen alihakemistoon ei ole kopioitu aiemmin ohjelmatiedostoja (tiedostoja, joiden tarkenne on .EXE). EXE tarkenteisia tiedostoja saa olla vain ohjelmahakemistossa C:\ASTERIVK mutta ei sen alihakemistoissa (esim. C:\ASTERIVK\ATSOFT). Poista tarvittaessa asiakasyritysten hakemistoissa olevat ohjelmien tuplaesiintymät.
- 3. Kyseinen ohjelma ei sisältynyt tähän päivitykseen (käytössäsi on joitain perustoimitukseen kuulumattomia lisäohjelmia). Päivitys sisältää perustoimituksen ohjelmat. Tiedustele lisäohjelmapäivityksiä mieluiten sähköpostilla osoitteesta atsoft@atsoft.fi

EtäAsteri

Kun olet yhteydessä Atsoftin puhelintukeen voit sopia Atsoftin neuvoja kanssa internetyhteyden kautta toimivan EtäAsterin käyttämisestä.

Avaa nettiselaimeen Atsoftin kotisivut osoitteessa www.atsoft.fi. Napsauta Etätuki linkkiä ja sitten neuvojasi nimeä. Suorita ohjelma, Napsauta Suorita suojausvaroitukseen



Etäasteri asentuu koneellesi ja ottaa yhteyden Atsoftin välityspalvelimelle. Tässä vaiheessa, jos tietokoneessasi on ohjelmallinen palomuuri (ns. softapalomuuri) se kysyy saako ohjelma ottaa yhteyden internettiin. Salli yhteydenotto. Atsoftin neuvoja näkee tietokoneesi kuvaruudun omalla ruudullaan ja voi antaa ohjeita tai etäkäyttää hiirtä ja näppäimistöä.



Kun etätukitapahtuma päättyy, EtäAsteri poistuu automaattisesti koneeltasi.

Kun käytät EtäAsteria seuraavan kerran, lataa se jälleen Atsoftin kotisivuilta.

Jos käytät EtäAsteria usein, voit myös tallentaa nimikkoneuvojasi EtäAsterin työpöydälle josta se on nopeasti käynnistettävissä tarvittaessa.

Tulostaminen doswintu.exe -apuohjelmalla

Doswintun avulla Asteri Dos ohjelman tuloste voidaan tulostaa sellaisella kirjoittimella, jossa ei ole tulostustukea Ms-Dosille (mm. USB liitäntäiset kirjoittimet). Doswintu tulostaa Courier newfontilla ja erikoismerkkien tulostuminen oikein riippuu siitä, vastaavatko windowsin fontissa olevat merkit dosin merkkejä.

Doswintua käytettäessä Asteri ohjelma tulostaa tulosteen ensin levytiedostoon ja käynnistää sitten doswintu.exe:n vieden komentoriviparametrina tulostettavan tiedoston nimen. Doswintu.exe kysyy lähtötiedot tulostamista varten ja tulostaa tulosteen valitulle kirjoittimelle.

Asenna doswintu.exe koneellesi

Doswintu.exe kopioituu koneelle C:\ASTERI hakemistoon päivityslevyn "Päivitä Asteri valikko" valinnalla. Jos Doswintu.exe ei ole C:\ASTERI hakemistossa, kopioi päivityslevyn D:\ASTERI hakemistosta doswintu.exe ja vb40032.dll tiedostot C:\ASTERI hakemistoon ja C:\WINDOWS (tai C:\WINNT hakemistoihin)

Tee doswintua varten kirjoitinmääritys

Tee doswintua varten uusi kirjoitinmääritys ja valitse se käytettäväksi kirjoitinmääritykseksi seuraavasti:

- 1. Käynnistä kirjoittimen määritys ohjelma
- 2. Valitse : 2 Muokkaa ohjauskäskyjä (tee oma määritys)
- 3. Valitse listalta (EI MÄÄRITETTY) määritys, esim M
- 4. Paina Alt V ja valitse listalta M Doswintu (dos tulostukseen kykenemättömälle kirj.)) niin saat oikeat asetukset
- 5. Tallenna valinnalla F1
- 6. Palaa **0**
- 7. Valitse 1 Valitse kirjoitinmääritys ja valitse listaltaDoswintu
- 8. Palaa **0**
- 9. Testaa tulostus
- 10. Jos tulostus ei käynnistä doswintua, kopioi doswintu.exe myös C:\WINDOWS (tai C:\WINNT) kansioon.

Ota tuloste Asteri ohjelmasta

Kun otat tulosteen Asteri ohjelmasta ja kirjoitinportiksi on määritetty *~doswin.txt, käynnistyy doswintu:

🐚 Asteri tulostaja - Dos ohjelma	n tuloste	windows kirjoittimelle		_ 🗆 ×
Tulostettava tiedosto	C:VASTER	RIKP\~DOSWIN.TXT	<u>I</u> ulosta	
Kirjoitin, jolle tulostetaan			avaa <u>W</u> ordiin	
Vasen marginaali mm	10		Poistu	
Normaalifontti pistekoko	10		<u></u>	
12cpi fontin pistekoko	8			
17cpi fontin pistekoko	6			
Ensimmäinen tulostettava sivu	1			
Viimeinen tulostettava sivu	99999			
	- Tulostuk: C Aloita	sen aloitus tulostus <u>s</u> uoraan (kysymättä lähtötietoja tulostus tältä ruudulta	a)	
Ensimmäisellä käyttö määritykset. Laita pis seuraavat tulosteet tu	ikerrall te koh ulostav	la doswintu kysyy näm itaan "aloita suoraan" r ⁄at suoraan kirjoittimell	ä iiin e	

Aseta haluamasi kirjoitin kohtaan **kirjoitin, jolle tulostetaan** ja napsauta [Tulosta]. Pienennä tarvittaessa vasenta marginaalia ja fonttikokoja.

Kun valitset kohdan (*) Aloita tulostus suoraan seuraavalla kerralla tulostaessasi tuloste menee suoraan kirjoittimelle eikä Doswintun asetukset tule näkyviin. Jos myöhemmin haluat tehdä muutoksia doswintun asetuksiin, avaa oletushakemistossa oleva doswintu.oma määritystiedosto muistioon ja poista rivi, jolla lukee optAloitaHeti = False ja tallenna tiedosto. Ota sitten tuloste, jolloin doswintu taas kysyy tulostusarvot.

Lisätietoa doswintu.exe:stä osoitteesta www.atsoft.fi/dostulostewinkirjoittimelle.htm

Tulostaminen Wordiin

Tulosteet voidaan ohjata kirjoittimen sijaan aukeamaan sovelluksessa siten, että tehdään erityinen kirjoitinmääritys sovellukseen tulostusta varten ja määritetään kirjoitinportiksi *~WINWORD.TMP jolloin tuloste aukeaa Wordiin *~NOTEPAD.TMP jolloin tuloste aukeaa Muistiossa *~WORDPAD.TMP jolloin tuloste aukeaa Wordpadiin *~AVAA.TRK jolloin tuloste avataan siinä ohjelmassa, joka on määritetty avaamaan .TRK -tarkenteiset tiedostot (esim. *~AVAA.XLS avaa tulosteen Excelissä)



Nopein tapa tulostaa Wordiin tai Notepadiin on "vaihtaa kirjoitinmääritystä" ohjelman ajon aikana: Valitse ohjelmasta toiminto "vaihda kirjoitinmääritys" (esim.vuokraseurantaohjelmassa **L-vaihda kirjoitinmääritys**) Valitse sitten **F7:Wordiin** tai **F8:Muistioon** jolloin ohjelman ajon aikana otetut tulosteet ohjautuvat valitsemaasi ohjelmaan.

Wordiin tulostamista voidaan hyödyntää mm kun kirjoitin ei toimi Dos ohjelmien kanssa sekä kun halutaan tulostaa Dos tulosteet pdf muotoon arkistoitavaksi tai lähetettäväksi sähköpostilla asiakkaalle (Tulosta ensin Wordiin ja tulosta Wordista pdf -tiedostoksi).

Lisätietoja www.atsoft.fi/dostulostewordiin.htm sekä www.atsoft.fi/eidostulostusta.htm

Windows XP ja Dos

Dos kehotteen saat Windows XP:ssä valitsemalla **käynnistä** / **suorita** ja kirjoita avaa kohtaan **cmd** ja napsauta **ok**:



Koko ruudun kokoiseksi saat Dos ikkunan painamalla Alt + Enter (koukkuenter)



Ohjelmien siirtäminen uudelle koneelle

Kuvasarja opastaa siirtämään dos ohjelmat uudelle XP koneelle:

Vaihe 1: Kopioi kaikki C:\ASTERI –alkuiset kansiot uudelle koneelle



Vaihe 2: Kopioi C:\ASTERI\ASTERI.BAT C:\WINDOWS kansioon

Käynnistä uudessa koneessa komentokehote ja kopioi c:\asteri\asteri.bat tiedosto kansioon c:\windows:



Vaihe 3: Tee pikakuvake työpöydälle

Napsauta työpöytää hiiren kakkospainikkeella ja valitse uusi/pikakuvake:



Kirjoita kohteen sijainti kohtaan CMD ja paina Seuraava ja pikakuvakkeen nimeksi Asteri yritysohjelmat:

Napsauta pikakuvaketta hiiren kakkospainikkeella ja valitse **ominaisuudet** ja lisää **kohde** riville /K asteri.bat ja **työkansioksi** C:\ASTERI

Naps pikal kakk valits	sauta tekemääsi kuvaketta hiiren ospainikkella ja se ominaisuudet	Ominaisuudet: A Yleiset Pikakuva	ke Asetukset For eri ohjelmat	/alitse pikakuvake välilehti ntti Asettelu Värit Yhteensopivuus
		Kohteen laji: <u>Kohteen sijainti:</u> Kohde:	Sovellus system32 %windir%\system3;	Lisää rivin loppuun /k asteri.bat
Asteri ohje	Ayaa Suorita nimellä Kiinnitä Käynnistä-valikkoon Lähetä •	Työkansio: Pikanäppäin:	c:\asteri Ei mitään	muuta työkansioksi c:\asteri
	Leikkaa Kopioi Luo pikakuvake Poista Nimeä uudelleen	Suorita: Huomautus: Etsi koho	Normaali ikkuna de Vaihda k	napsauta lopuksi OK
Ċ	Ominaisuudet		Ć	OK Peruuta Käytä

Vaihe 4: Jos käytät monityrityskäyttöä kovalevyllä, tee C:\AUTOEXEC.BAT tiedosto ja lisää siihen polkumäärittelyt käyttämiesi ohjelmien kansioihin. Käynnistä lopuksi tietokone:

AUTOEXEC.BAT - Muistio	
Tiedosto <u>M</u> uokkaa Muotoile Näytä Ohje	Tee C:\AUTOEXEC.BAT
PATH=%PATH%;C:\ASTERIKP;C:\ASTERIPL	tiedosto ja lisää Asteri ohjelmien polut -PATH=%PATH%;C:\ASTERIKP

Vaihe 5: Käynnistä ja testaa

Kaksoisnapsauta tekemääsi pikakuvaketta ja testaa, että ohjelmat käynnistyvät:

Vaihe 6: Säädä ikkuna koko ruudulle tai isommaksi

Dos ikkunan saat koko ruudulle Alt + Enter (koukkuenter). Ikkunan kokoa voit muuttaa napsauttamalla Dos ikkunan vasemman ylänurkan kuvaketta ja valitsemalla ominaisuudet/fontti:

Vuokrankanto Windows ympäristöön

Julkaisimme Asteri vuokrankanto-ohjelman Windows version syksyllä 1999. Ohjelmassa on otettu huomioon Dos käyttäjiltä saatu palaute ja ohjelma on tehty ominaisuuksiltaan huomattavan monipuoliseksi, niin monipuoliseksi että olemme antaneet ohjelmalle nimen "**Asteri isännöint**i".

Ohjelman ominaisuuksia ovat mm.

- Huoneistokohtaisesti ilmoitetaan huoneiston asukkaat, omistajat ja maksajat, jotka voivat olla eri henkilöitä ja huoneiston maksut voivat jakaantua useammalle maksajalle.
- Suoraveloitus (valtuutustiedosto, pyyntötiedosto, palaute-ktl)
- Tulosteina mm. Isännöitsijäntodistus, ote talonkirjasta, vuokrasopimus, verolomake 102, osakeluettelo, ääniluettelo, huoneistoluettelo, asukasluettelo, postitustarrat maksajista/muualla asuvista maksajista, omistajista/muualla asuvista omistajista, maksajaluettelo osoiteluettelona ja puhelinluettelona.
- Tulosteina myös tavoitteet, suoritukset, erolista, huoneiston avoimet, suorituspäiväkirja, saldoluettelo, tiliote, korkolaskut ja tilinpäätöserittelyt.

Vaihtohinta vuokrankannon ylläpitoasiakkaalle	250 euroa
Muille Asteri Dos vuokrankannon käyttäjille	350 euroa

Hinnat sisältävät arvonlisäveron 22%. Lisätietoa osoitteessa www.atsoft.fi/esitewvk.htm

Huomioitavaa laitehankinnan yhteydessä

Dos ohjelmat toimivat myös Windows XP:ssä.

Kirjoitinta hankittaessa on varmistettava, että siinä on tulostustuki Ms-Dos ohjelmille (muussa tapauksessa on käytettävä doswintu apuohjelmaa). Laitesuositukset luettavissa www.atsoft.fi/uuskoneo.htm. Voit myös ottaa meihin yhteyttä ennen hankintapäätöstäsi varmistuaksesi laitteiston toiminnasta Asteri ohjelmien kanssa.

Hinnasto

KIRJANPITO	alv-laskelma, tilinpäätös, tase-erittelyt, oy, ab, ky, ay, tmi, as.oy, kiint-oy, yhdistys, urheiluseura	500€
- Tuloveroilmoitus	Kirjanpitovelvollisen tuloveroilmoituksen tekemiseen sähköisesti	300€
LASKUTUS	Laskutus, asiakas- ja tuotekortisto, myyntireskontra	500€
- Lähetelaskutusosa	Lisäosana Asteri Laskutukseen (Suoraveloitus, Finvoice, eKirje, jäsenmaksulaskutus)	300€
- Lähetelaskutus	Laskutus + läheteosa	800€
PALKANMAKSU	TyEL, sähköinen vuosi-ilmoitus	500€
ISÄNNÖINTI	mm. reskontra, karhut , tilisiirrot, suoraveloitus, isännöitsijäntodistus, korkolaskut, osakeluettelo	500 €
OSTORESKONTRA	mm. kustannuspaikkaseuranta, Finvoice sisäänluku,	500€
TILAUSTENKÄSITT	ELY Tilaus/toimitusketjun hallintaan, sis. Lähetelaskutus	1.300€
Ylläpitosopimukset, p	päivitykset käyttäjätuki	
Postipäivittäjän	Neuvontapalvelu, päivitykset netistä ja postitse kerran	100 € /vuosi
ylläpitosopimus	vuodessa. Hinta alkaen	
Nettipäivittäjän	Neuvontapalvelu, päivitykset netistä. Nettipäivittäjälle ei	80 € /vuosi
ylläpitosopimus	postiteta levykkeitä eikä käyttöohjekirjoja. Hinta alkaen	
Toimitusmaksu	erikseen tilattu postitse toimitettu aineisto (esim. asennus cd kadonnen tilalle) kun voimassaoleva ylläpitosopimus.	20€
Päivitykset ja käyttä	jätuki ei-ylläpitosopimusasiakkaalle	
Päivitysmaksu	Päivitysmaksu uusimpaan ohjelmaversioon kun ei ole voimassaolevaa ylläpitosopimusta. Hinta alkaen	200€
Tukipuhelin	Jos ohjelmaan ei ole tehty ylläpitosopimusta, puhelintuki numerossa 0600-41-1440 Huom: ylläpitosopimukseen ja ohjelman käyntiinlähtöön sisältyy maksuton puhelintuki	3 € /min
Vanhan Asteri dos oh	jelman vaihtohinta	
Vaihto dos->win	Vanhasta Asteri dos ohjelmasta kun ylläpitosopimus. Hinta alkaen	250€
Vaihto dos-> win	Vanhasta Asteri dos ohjelmasta kun ei ylläpitosopimusta. Hinta alkaen	350€
Kurssit, koulutus, tun	itityö, muut veloitukset	
Kurssipäivä Hki	Kurssipäivä Helsingissä	100€
EtäKurssi internetissä	EtäKurssi Helsingin kurssille internetin kautta, per yhteys	100€
Kurssipäivä muualla	Kurssipäivä muualla Suomessa	200€
Koulutuspäivä asiakkaan luona	Koulutuspäivä asiakkaan luona alkaen 500 euroa/päivä, hintaan lisätään matkakulut	
Tuntiveloitus	Ylläpitosopimukseen kuulumattomat lisätyöt. Hinta alkaen	90 €/h
Monen käyttäjän lisenssit	hinnasto rinnakkaislisenssit ja tilitoimistolisenssit luettavissa www.atsoft.fi/lisenssi.htm	
Hinnat sisältävät alv:n	22% (www.atsoft.fi/hinnasto.htm)	